



Comune di Barano d'Ischia

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

ORDINANZA SINDACALE N. 17 DEL 22 APRILE 2020

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PRESSO ATTIVITÀ COMMERCIALE
"IL FARO" – DEROGA ORDINANZA SINDACALE N. 16/2020.**

IL SINDACO

Richiamate:

- l'ordinanza sindacale 11 del 18.03.2020, con cui, tra l'altro, è stata disposta la sospensione dell'attività dei cantieri edilizi pubblici e privati sino al 3 aprile 2020;
- l'ordinanza sindacale n. 14 del 03.04.2020, con cui è stata prorogata, fino al 13 aprile compreso, la misura succitata;
- l'ordinanza sindacale n. 16 del 12.04.2020, con cui è stata disposta ulteriore proroga sino al 3 maggio 2020 compreso;

Considerato che la Sig.ra Florio Daniela, nata ad Ischia il 02.02.1976 e residente in Barano d'Ischia alla via Candiano n. 7/B, c.f. FLRDNL76B42E329C, titolare di omonima ditta individuale locataria del ristorante all'insegna "Il Faro", sita alla via Maronti, con comunicazione a mezzo PEC ha evidenziato la presenza di infiltrazioni di acqua nella copertura della struttura, verosimilmente dovute alla mancata ultimazione dei lavori di manutenzione iniziati presso la stessa e poi sospesi a causa dell'emergenza Covid-19 e delle relative misure restrittive;

Vista la relazione redatta in data odierna dall'U.T.C., recante prot. n. 2223, in cui si rileva la *"effettiva e copiosa infiltrazione di acqua proveniente dalla copertura, ed in diversi punti della stessa. Pertanto, a seguito di quanto rilevato ed al fine di evitare ulteriori infiltrazioni che potrebbero causare danni anche alla parte strutturale dell'immobile, appare necessario ed urgente eseguire le opere necessarie all'impermeabilizzazione della struttura"*;



Comune di Barano d'Ischia

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Rilevato che dalla situazione testé descritta possono derivare pericoli per la pubblica e privata incolumità, anche in considerazione del fatto che l'attività commerciale in parola affaccia sulla pubblica via;

Ritenuto, pertanto, in deroga alla vigente sospensione dei cantieri privati, di poter consentire i necessari lavori di impermeabilizzazione della copertura ed ogni altro intervento necessario per la messa in sicurezza della struttura;

Dato atto che trattasi di interventi urgenti strettamente necessari a garantire la sicurezza e la funzionalità dell'immobile;

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 avente ad oggetto "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili";
- il Decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, convertito, con modificazioni, dalla Legge 5 marzo 2020, n. 13;
- l'Ordinanza del Ministero della Salute del 20 marzo 2020 e l'Ordinanza del Ministro della Salute di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e Trasporti del 28 marzo 2020;
- il decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19;
- il D.P.C.M. 10 aprile 2020, avente ad oggetto "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale";
- le ordinanze adottate dal Presidente della Regione Campania recanti misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019;
- la Legge 23 dicembre 1978 n. 833;
- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, adottato con D.Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, qui da intendersi integralmente trascritti e riportati:



Comune di Barano d'Ischia

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

- in deroga a quanto stabilito con propria ordinanza n. 16 del 12.04.2020, è consentito, presso il ristorante all'insegna "Il Faro", ubicato in questo Comune alla via Maronti, gestito dalla Sig.ra Florio Daniela, nata ad Ischia il 02.02.1976 e residente in Barano d'Ischia alla via Candiano n. 7/B, c.f. FLRDNL76B42E329C, titolare di omonima ditta individuale, effettuare i necessari lavori di impermeabilizzazione della copertura ed ogni altro intervento necessario per la messa in sicurezza della struttura, alla luce di quanto rilevato nel rapporto dell'U.T.C. prot. n. 2223 del 21.04.2020.
- è onere della parte interessata munirsi dei titoli autorizzatori e/o produrre le segnalazioni/comunicazioni richieste dalla vigente normativa in materia, laddove non già in proprio possesso;
- al personale impiegato per l'esecuzione dei lavori ed a chiunque altro sia presente sul cantiere è fatto obbligo di adottare i dispositivi di protezione individuale e le ulteriori misure precauzionali previste dalla disciplina vigente;
- la presente deroga è limitata alle opere summenzionate ed per il tempo strettamente necessario per la loro esecuzione.

DISPONE

che la presente venga comunicata alla parte interessata a mezzo PEC, nonché trasmessa all'Ufficio Tecnico Comunale, al Comando di P.M. ed alla Stazione dei Carabinieri di Barano d'Ischia, oltre che pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente.

AVVERTE

- che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente Ordinanza, si procederà a norma di legge;
 - che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al TAR competente ovvero, alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato nei termini, rispettivamente, di sessanta giorni e centoventi giorni decorrenti dalla data di notificazione della medesima.
- Barano d'Ischia, 22 aprile 2020

IL SINDACO

Dott. Dionigi Gaudio

Via Corrado Buono, 15 - 80072 Barano d'Ischia (Na) - Tel 081906718 - Fax 081906736
Email sindaco@comunebarano.it PEC segreteria@sindaco@pec.comunebarano.it

